



LES CLÉS DU SOLEIL

239 500 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Terrasse, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12509 La Garde

Les clés du soleil vous propose dans la résidence très prisée de La GARDE, les Restanques du Thouar, proche de toutes les commodités à pieds, un T4 traversant de 73.77m² au 4^{ème} et dernier étage avec ascenseur. Cet appartement est composé de 2 chambres donnant sur balcon et terrasse, un grand séjour salle à manger exposé sud avec vue imprenable sur le Château de La Garde, une cuisine indépendante avec accès balcon et une loggia fermée attenante, une salle de douches et wc indépendants. Double vitrage et volets électriques partout. Une cave de 6m² complète ce lot. L'appartement est dans un état de propreté absolument irréprochable et méritera quelques travaux de modernisation. À découvrir sans tarder au 04.94.00.77.77

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 800 €

Bien en copropriété

308 lots dans la copropriété 239 500 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds