



LES CLÉS DU SOLEIL

349 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2000

Exposition : Est ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Dressing Placard aménagé,
Terrasse, Ascenseur, WC séparé,
Résidence sécurisée, Cuisine aménagée
équipée, Garage, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1577 La Garde

- EN EXCLUSIVITÉ - - PROXIMITÉ LA GARDE CENTRE - - APPARTEMENT - 3
chambres - TERRASSE de 34 m² - A 5 minutes du centre-ville et à proximité des
commerces, école, collège, lycée, faculté et transport en commun à pied.
Appartement traversant situé au 2^{ème} étage avec ascenseur, vue dégagée, dans
une copropriété fermée et sécurisée. Il se compose de la sorte : Entrée avec
placard, une pièce de vie d'environ 35m², cuisine séparée par une verrière,
donnant sur une terrasse de 34m² avec 2.60m de profondeur. Coté nuit : 3
chambres de 14 m² et 12 m² pour les plus grandes, dressing indépendant, salle
de bain avec douche. WC séparé. Double vitrage PVC Volet roulant et store 1
Garage 18m². Stationnement collectif fermé et sécurisé. 1 ascenseur.

Nous contacter au 04.94.75.00.00

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 000 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 349 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds