



LES CLÉS DU SOLEIL

599 000 €

Achat villa provençale

8 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, , Dépendance de 13m², Double vitrage, Climatisation, Studio indépendant, Piscine 8m X 4m, Aspiration Centralisée, Forage, Garage

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

19/04/2024 - Prix T.T.C



Villa provençale 12006 La Valette-du-Var

LA VALETTE DU VAR 83160 - EXCLUSIVITE AMEPI - MAISON INDIVIDUELLE DE 140m² AVEC PISCINE ET STUDIO INDÉPENDANT. Rare sur le marché, cette magnifique villa sur un terrain de 1100m² dans les hauteurs du Thouar à La Valette du Var se compose de 4 belles chambres dont 2 de plain-pied. 1 grand salon avec cuisine ouverte. Buanderie, 2 SDE, Dépendance de 13m² utilisée comme un espace de travail. Idéal pour le télétravail. Un garage de plus de 20m². Une piscine Diffazur sur forage. Quelques marches sont à noter pour accéder à la propriété. LES PLUS: STUDIO INDÉPENDANT DE 23M² AVEC POSSIBILITÉ DE MISE EN LOCATION. ARROSAGE AUTOMATIQUE AVEC FORAGE, GARAGE, BUREAU INDÉPENDANT AVEC VUE PISCINE... Nous consulter au 04.94.00.12.12

Informations générales :

599 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds