



# LES CLÉS DU SOLEIL

745 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 159 La Garde

Dans un secteur calme de La Garde au sein d'une petite copropriété neuve, venez découvrir ce T2 avec belle terrasse exposée Est et deux places de parking privatives. Séjour Lumineux sur terrasse, cuisine aménagée et semi-équipée (hotte plaque de cuisson four) vaste salle de bains avec wc, 1 chambre. Placard dans le hall. Loyer : 710 € + 35 € de charges soit 745 € Dépôt de garantie : 710 € Honoraires: 350 € dont 120 € d'état des lieux.

Document non contractuel  
20/04/2024 - Prix T.T.C



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds