



LES CLÉS DU SOLEIL

198 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon,

Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12665 La Garde

Appartement lumineux de 69 m² au 3^{ème} et dernier étage sans ascenseur dans une résidence sécurisée à 5 minutes du centre-ville à pied. Ce faux T4 possède un double salon-séjour donnant sur balcon, une cuisine séparée, un espace nuit avec 2 chambres, une salle d'eau, un cellier, et un wc séparé. Possibilité de créer une 3^{ème} chambre. L'appartement est exposé Est - Ouest dans une résidence calme avec parc arboré à proximité des écoles, commerces et transports en commun. Il possède une cave et de nombreux stationnements collectifs dans la résidence. Appartement en bon état à remettre au goût du jour. Appelez l'agence des Clés du Soleil de La Garde pour une visite 04 83 69 05 54

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 240 €

Bien en copropriété

278 lots dans la copropriété 198 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds